

Купить квартиру за 4 380 000 рублей на улица 9 Января, 101

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 101

4 380 000 Р

99 545Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю уютную, светлую, теплую 2-х комнатную квартиру 44/29/6 кв.м., 4/5 эт. кирпичного дома. Комната 10 и 19 кв.м., гардеробная 3,0 кв.м. Стеклопакет- комнаты, лоджия (застеклена), биметаллические радиаторы, на полу- качественный линолеум, потолок натяжной, совмещенный сан.узел отделан плиткой, современная металлическая входная дверь (шума изоляция, двойной металл). Бонусом остается встроенный кухонный гарнитур, холодильник Siemens, газовая плита с печью, шкаф-купе, диван, люстры . Окна выходят в спокойный тихий дворик, где есть свободные места для парковки автомобиля. Квартира в хорошем состоянии, заходи и живи. Отличное место в непосредственной близости от центра города и прекрасной транспортной развязкой: - рядом с домом Дом Культуры с множеством отделений для профессионального развития детских талантов, где проводятся концерты и творческие мероприятия ,сквер Машиностроителей., школа 57, детский сад 107 - до центра города (Галерея Чижова) на автомобиле 5-7 минут, пешком 20 минут - удобный выезд на ул. 9 Января, параллельно проходит проспект Труда, по которому за 5 минут добраться до Московского проспекта - в пешей доступности сетевые магазины, мини-рынок, пункты выдачи Ozon, WB, Yandex, аптеки, ветеринарные аптеки, бытовые услуги, услуги в сфере красоты. Один взрослый ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162366](tel:+79333162366)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



