

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Хользунова, 38/10

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 38/10

6 100 000 Р

145 238Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме ЖК Острова у Памятника Славы и ГМ ОКей. ПРЕИМУЩЕСТВА: Современная функциональная планировка: прихожая 6м² + гардеробная 2м², кухня - 9,2м², комната 19м², санузел совмещенный 3,3м², застекленная лоджия 3м². В санузле достаточно места для стиральной машины. Потолки 2,8м. Окна южные, выходят на ул. Хользунова. Квартира удобно расположена по отношению к лифту, не угловая. Состояние нормальное жилое. Без срочных вложений Ремонт: ламинат хорошего класса, санузел в плитке, обои нейтральных пастельных тонов, надежная входная дверь с зеркалом, закрытая гардеробная оснащена современной системой хранения. Батареи биметалл, стеклопакеты пластиковые - от застройщика. В цену продажи входит: кухня, холодильник, стиральная машина, встроенная гардеробная, диван, рабочий стол. Квартиры застройщика КРАИС в ЖК Острова - недвижимость сегмента средний+, превосходной собственной инфраструктурой, котельной, отличной управляющей компанией УК Лад. Низкие коммунальные платежи при высоком уровне обслуживания. Вход в подъезд со стороны большого закрытого благоустроенного двора. Подъезд и придомовая территория содержатся в порядке, 2 лифта (грузовой и пассажирский) с видеокамерами. Двор, включая детские и спортивные площадки, места отдыха, обеспечен ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Любушкина Ольга](#)

Телефон: [+79805543521](tel:+79805543521)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

