

Купить квартиру за 4 429 650 рублей на Острогожская улица, 156/2

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 156/2

4 429 650 Р

94 248Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Цена ниже застройщика на 20%!!! Продаётся светлая 2-комнатная квартира в Шилово - тихом зелёном районе Воронежа в ЖК «Авиапарк» Ул. Острогожская, 156/2 (5/18 этаж) 20 минут до центра города на личном авто Помощь в одобрении ипотеки! Юридическое сопровождение сделки (ПДКП, ДКП, Акты, расписки) Бесплатно! О доме: В отделке фасадов используется - декоративная штукатурка и классика домостроения кирпич. Отделка квартиры черновая: стяжка пола и оштукатуривание стен, вывод электрики. О квартире: Площадь: Общая 47,11 кв.м Жилая 24,25 кв.м Кухня 9,10 кв.м санузел 3,69 кв.м Выход на балкон из кухни и комнаты Окна выходят на Запад и Юг. На лоджию выход из кухни и спальни. Расположение идеально для жизни: Нет вредных производств, чистый воздух!!! Здесь встречаются природа и городская среда, а тишина загородной жизни сочетается с комфортом. - на первом этаже дома: аптеки, магазины, супермаркеты, ПВЗ товаров - 5 минут пешком: новая школа, несколько детских садов, поликлиника, торгово-развлекательный центр. - 5 минут пешком: остановка маршрутных автобусов «МЧС», откуда идут 5 маршрутов в разные направления. Время поездки до центра города займет около 25 минут. - в шаговой доступности самая длинная в городе велодорожка, протяжённостью 7 км. - рядом с домом две зоны бесплатного наземного паркинга ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Калюжина Александра Николаевна](#)

Телефон: [+79036508112](tel:+79036508112)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

