

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Труда, 26

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 26

5 150 000 Р

90 351Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагается вашему вниманию уютная, светлая 2-комнатная сталинка в Коминтерновском районе города Воронежа. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит высокие потолки, толстые стены и особый дух эпохи. Общая площадь квартиры 57 м², кухня 9 м², высота потолков 3,20 м, изолированные комнаты правильной формы, есть ниши для хранения вещей, просторный балкон, большие окна ПВХ, все стояки и трубы пластик, батареи биметалл, новая газовая колонка. Дом кирпичный 1955 года постройки, перекрытия железобетонные, тихий зеленый двор, где всегда есть парковочные места. Отличная локация! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет с легкостью добраться в любой район города. Вблизи расположено все необходимое для комфортного проживания: школа 80, 18, детские сады 15, 186, 40, Воронежский государственный технический университет, детские и взрослые поликлиники и стоматологическая поликлиника 6, множество аптек, продуктовые супермаркеты, ПВЗ всех известных маркетплейсов и др. Квартира освобождена, в собственности более 5 лет. Спешите приобрести достойный вариант для проживания в развитом районе, совсем близко к центру города!

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818678639](tel:+79818678639)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

