



Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Труда, 26

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 26

5 150 000 Р

90 351Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагается вашему вниманию уютная, светлая 2-комнатная сталинка в Коминтерновском районе города Воронежа. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит высокие потолки, толстые стены и особый дух эпохи. Общая площадь квартиры 57 м2, кухня 9 м2, высота потолков 3,20 м, изолированные комнаты правильной формы, есть ниши для хранения вещей, просторный балкон, большие окна ПВХ, все стояки и трубы пластик, батареи биметалл, новая газовая колонка. Дом кирпичный 1955 года постройки, перекрытия железобетонные, тихий зеленый двор, где всегда есть парковочные места. Отличная локация! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет с легкостью добраться в любой район города. Вблизи расположено все необходимое для комфортного проживания: школа № 80, № 18, детские сады № 15, № 186, №40, Воронежский государственный технический университет, детские и взрослые поликлиники и стоматологическая поликлиника № 6, множество аптек, продуктовые супермаркеты, ПВЗ всех известных маркетплейсов и др. Квартира освобождена, в собственности более 5 лет. Спешите приобрести достойный вариант для проживания в развитом районе, совсем близко к центру города!

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Астанина Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79092157077](tel:+79092157077)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

