



Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Героев Сибиряков, 13

Воронежская область, Воронеж, улица Героев Сибиряков, 13

3 200 000 Р

100 000Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В Советском районе города Воронеж, продается чистая, светлая, теплая, после ремонта 1 комнатная квартира. О доме: Капитальный ремонт был произведен в 2022 году: подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения. Ремонт крыши и ремонт фундамента также произведен в 2022 году. В 2025 году планируется ремонт фасада здания. Подъезд чистый, ухоженный, без посторонних запахов. На придомовой территории всегда есть парковочные места. Рядом расположен УВК им. А. П. Киселева, детский сад с одноименным названием. О квартире: Выполнен качественный косметический ремонт: новые обои, в ванной комнате водостойкие обои. установлен новый кухонный гарнитур, никто не использовал. натяжной потолок. Пластиковые окна. Заменен радиатор отопления на кухне, в комнате оставили чугунную батарею, она в хорошем состоянии. Коммунальные платежи не высокие зима - 3500, лето -1900 + счетчики Балкон застеклен В коридоре есть полки для хранения. Все, что видите на фото остается новому владельцу. Квартира расположена в тихом месте, отличная транспортная развязка. Есть все необходимое для комфорта: мини-рынки, супермаркеты, пункты выдачи заказов, поликлиника для взрослых N7, N 10 детская, детские центры, спортивные школы ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](tel:+79802410952)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

