

Купить квартиру за 17 900 000 рублей на Никитинская улица, 49

Воронежская область, Воронеж, Никитинская улица, 49

17 900 000 Р

125 175Р за м²



143.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Арт. 110638941 ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 142,8 кв.м. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: -Просторный холл 7,9 кв.м. - Кухня-гостиная 39,5 кв.м. -Спальная комната 21,3 кв.м. -Спальная комната 19,5 кв.м. -Кабинет 15 кв.м. (лоджия) -Ванная комната 9 кв.м. - Гостевой санузел 2,1 кв.м. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОПИСАНИЕ: В квартире выполнена предчистовая отделка White box. Это означает, что собственник выполнил основные черновые работы, такие как выравнивание стен и полов, штукатурка, стяжка, разводка электрики и сантехники, а также установку окон и входной двери. Квартира готова к финишной отделке, то есть к поклейке обоев, укладке плитки, установке межкомнатных дверей и сантехники по вкусу нового владельца. Эксклюзивное предложение! Ваше уединение гарантировано: квартира расположена на этаже, где нет других квартир. Тишина и комфорт. Максимальную приватность. Закрытая придомовая территория, наземная парковка во дворе, видеонаблюдение. ЛОКАЦИЯ - В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА. Преимуществом являются: - Престижность проживания в элитном районе. -Надёжность инвестиций (квартиру в центре всегда легче продать или сдать в аренду). - Транспортная доступность. -Развитая инфраструктура. В пешей доступности детские сады, школы, вузы, больницы, поликлиники, парки, ТЦ Галерея Чижова, супермаркеты ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Ковалёва Нина](#)

Телефон: [+79601011629](tel:+79601011629)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	20.00 кв. м

