Купить квартиру за 4 950 000 рублей на проспект Патриотов, 50А

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 50А

4 950 000 Р

93 396Р за м^2

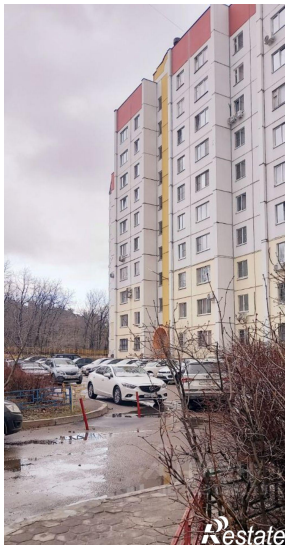
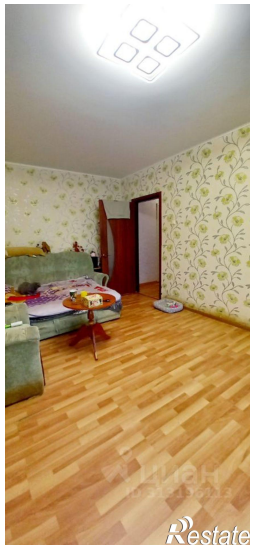
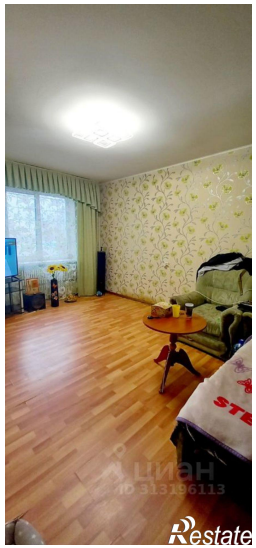
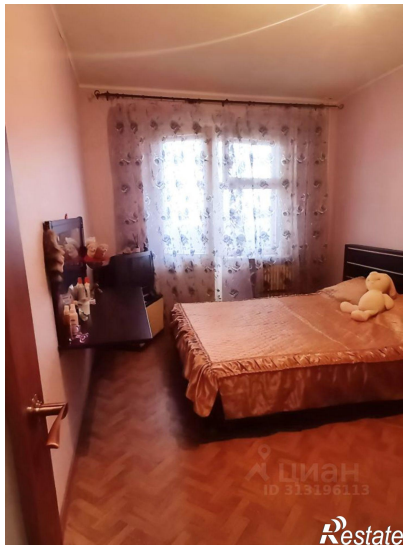
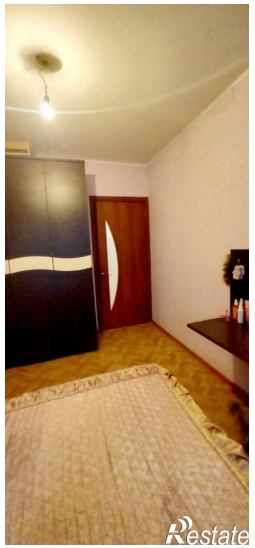
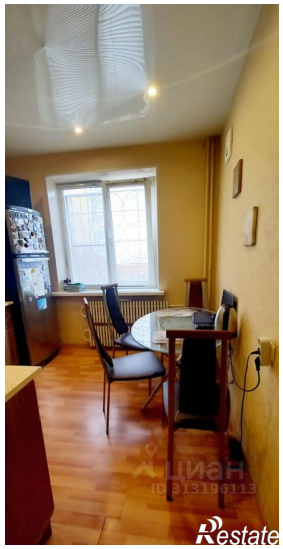
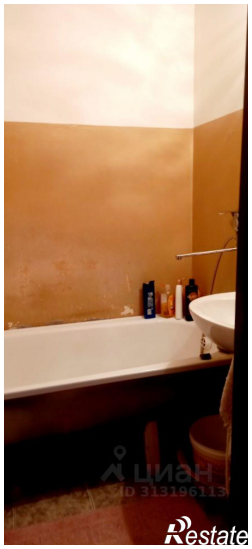
53.00 м^2	30.00 м^2	8.00 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в спальном районе. Общая площадь — 53,8 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом высоком этаже . Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, нюансы есть, но где их не бывает. Планировка включает одну большую кладовую и остекленную лоджию, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Просторная кухня удобно спланирована для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом ухоженный и в хорошем состоянии. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Шикарный зеленый парк станет прекрасным местом для семейных прогулок или утренних пробежек. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Юридически квартира чиста, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Готовы рассматривать предложения по ипотеке. Подходит для постоянного проживания или как инвестиция под сдачу. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры!

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79803415692

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м