

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на переулок Серафимовича, 14

Воронежская область, Воронеж, переулок Серафимовича, 14

5 390 000 Р

80 448Р за м²



67.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Прямая продажа от собственника. В квартире никто не прописан. Уютная 3-К квартира 67,4м2 в центре Левого берега г. Воронежа. *В 2025г в квартире произведена замена стояков отопления, водоснабжения. *В 2025г в доме сделан капитальный ремонт крыши, ремонт межпанельных швов. *В 2024г обустроена придомовая территория, в которую входит: современная детская площадка, футбольно-баскетбольное поле, спортивные тренажёры, беседка для отдыха, лавочки на площадке и у подъездов. Уложено новое асфальтное покрытие. *Безопасная территория - двор и парковка с двумя закрытыми автоматическими воротами. Дом под видеонаблюдением. *В доме 3 подъезда. Дом под управлением ТСЖ. *Развитая инфраструктура : магазин, детские сады, школы, гимназия, колледжи. В 5 минутах ходьбы остановка «Серафимовича» и храм Трёх Святителей. На следующей остановке «Димитрова» расположен рынок «Придача», различные торговые центры. В пешей доступности Придаченская дамба и парк «Дельфин». *Квартира не требует ремонта - можно сразу заезжать и жить. Вся мебель остается в квартире. *Установлены 2 кондиционера фирмы Mitsubishi - качественные и надёжные. *Пластиковое остекление с детскими замками по всей квартире. *Застеклённая и тёплая лоджия, отделанная деревом. Открытый вид на город. *Большая кладовая. ???Реальному ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Панов Сергей](#)

Телефон: [+79192320393](tel:+79192320393)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

