

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул 60 Армии, 21

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 60 Армии, 21

5 900 000 Р

131 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.90 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

**\*\*Продается однокомнатная квартира площадью 45,6 кв. м с видом на парк.\*\*** Объект находится в собственности одного физического лица, сделка возможна в кратчайшие сроки без юридических рисков: отсутствуют обременения, долги по коммунальным платежам, ипотека, аресты или судебные споры. Собственник зарегистрирован один и готов к выписке перед сделкой. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находятся торговый центр Арена , парк Победы, кинотеатр, круглосуточный магазин Магнит , аптеки, детские сады, школы и поликлиника. В шаговой доступности — рестораны, кафе, ледовый дворец и Институт искусств. В 15 минутах пешком расположены памятник Славы и корпуса ВГУ. В самом доме работают фикс-прайс, нотариальная контора, прачечная, школа английского языка и парикмахерская, что добавляет удобства для повседневной жизни. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: до центра города можно добраться за 20 минут, есть прямые маршруты до железнодорожного вокзала, автовокзала и района Придача. Общественный транспорт позволяет перемещаться по городу без пересадок и в комфортных условиях. В квартире проведен интернет от Ростелекома , что упрощает подключение цифровых услуг. Дом отличается спокойной атмосферой, соседи неконфликтные, что делает ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805532995](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



