

Купить квартиру за 6 290 000 рублей на улица Лётчика Колесниченко, 44А

Воронежская область, Воронеж, улица Лётчика Колесниченко, 44А

6 290 000 Р

165 526Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продам отличную 1-комнатную квартиру в теплом кирпичном доме. - Квартира полностью готова к проживанию и продаётся практически со всей мебелью: кухонный гарнитур с плитой и вытяжкой, стол, стулья, гардеробная система, обувница, шкаф и комод в прихожей, диван ортопедический моон, черные стеклянные тумба и комод. Практически вся мебель из Hoff. -Окна выходят во двор. Восточная сторона. Комната с нишей, кухня с выходом на большую отделанную лоджию. Есть гардеробная 2 кв.м. - Огромный тамбур на 2 квартиры. Очень тёплый и тихий дом (ширина стен 80 см.),низкие коммунальные платежи: летом на семью из трёх человек выходит 2800, зимой в районе 5000 руб. Два лифта,грузовой и пассажирский. -В шаговой доступности есть вся инфраструктура: магазины, поликлиника 20, 3 школы, садик 174 с бассейном и 143, ясли через дорогу, частный дет.сад тоже через дорогу, остановка Космонавтов или Мехзавод (до центра 5 мин.). Транспортная развязка во все точки города. Рядом два рынка и спортивно оздоровительный комплекс Гран-при с бассейном. -Рассматриваем покупателя со своим непроданным жильем.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Улезько Лидия Петровна](#)

Телефон: [+79601050348](tel:+79601050348)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

