

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул 9 Января, 225/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 225/1

6 300 000 Р

153 659Р за м²



41.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

16 из 21

Этаж

К продаже представлена однокомнатная квартира в уютном ЖК 9 Ярдов , на видовом 16 этаже. Квартира расположена в юго-западном районе города, от центра 10-15 минут на машине. Вокруг очень развита инфраструктура, до остановки общественного транспорта 3-4 минуты пешком через двор. Рядом торговые центры, продуктовые магазины, хозяйственные универсамы, медицинские центры, кафе, заправка - всё в доступности не более 800м от дома. Так же в самом доме на первых этажах находятся пункты выдачи, салоны красоты, аптеки, алкомаркеты, и продуктовые магазины. Конечно же рядом есть несколько школ, детских садов и государственных медицинских учреждений. Близость расположения к объектам инфраструктуры является неоспоримым плюсом для комфортной жизни! ЖК новый, но заселён около 1,5-2 лет, так что большинство ремонтов уже окончены, и в квартире вы не услышите назойливый шум ремонтных работ. Есть общедомовой чат с участием УК, так что вопросы решаются достаточно оперативно, соседи так же довольно отзывчивые. Сама квартира полностью отремонтирована под ключ . Кухонный гарнитур, сантехника в ванной, люстры, отделанный балкон - всё есть Вам не нужно решать никаких проблем с вопросами ремонта. В квартире никто не жил, не был прописан, всё абсолютно новое. Нужно только заселиться и жить! А так же гулять ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856574794](tel:+79856574794)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	21	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

