

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Кольцовская улица, 30

Воронежская область, Воронеж, Кольцовская улица, 30

5 400 000 Р

131 707Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1700562. Продаётся солнечная 2-комнатная квартира на Кольцовской в ритме города, но с домашним уютом! Адрес: ул. Кольцовская, 30 (4/4 этаж) исторический центр, где сливаются энергия мегаполиса и камерность старых улиц. 41,2 м<sup>2</sup> с душой: — Просторная кухня 6 м<sup>2</sup> с запахом домашних пирогов и задушевными разговорами до полуночи, — Светлые комнаты с высокими потолками (2,8 м) воздушно даже в самый жаркий день, — Балкон ваш личный уголок для встречи рассветов с чашкой кофе. Детали, которые радуют: • Евроремонт без компромиссов ни трещин, ни советского наследия, • Совмещённый санузел с новой сантехникой никаких сюрпризов, • Тихий двор без машин слышно, как шелестят липы под окнами. Почему хочется остаться? 5 минут до парка Орленок зелёный оазис в сердце города, Булочная с хрустящими круассанами на углу, как в Париже, Остановка под окном весь город у ваших ног. Готовы показать в любое время! Звоните или пишите в рассказу, как соседи отмечают Новый год во дворе и где лучший кофе в районе. P.S. Здесь так легко представить вашу жизнь: субботние завтраки на кухне, вечерние фильмы в гостиной, а за окном огни родного Воронежа. Приходите почувствуйте!

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



