

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Труда проспект, 26

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Труда проспект, 26

5 150 000 Р

90 351Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагается к покупке 2-комнатная "сталинка" в Коминтерновском районе города Воронежа. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит высокие потолки, толстые стены и особый дух эпохи. Общая площадь квартиры 57 м², кухня 9 м², высота потолков 3,20 м, изолированные комнаты правильной формы, есть ниши для хранения вещей, просторный балкон, большие окна ПВХ, все стояки и трубы пластик, батареи биметалл, новая газовая колонка. Дом кирпичный 1955 года постройки, перекрытия железобетонные, тихий зеленый двор, где всегда есть парковочные места. Отличная локация! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет с легкостью добраться в любой район города. Вблизи расположено все необходимое для комфортного проживания: школа № 80, № 18, детские сады № 15, № 186, №40, Воронежский государственный технический университет, детские и взрослые поликлиники и стоматологическая поликлиника № 6, множество аптек, продуктовые супермаркеты, ПВЗ всех известных маркетплейсов и др. Квартира освобождена, в собственности более 5 лет. Спешите приобрести достойный вариант для проживания в развитом районе, совсем близко к центру города!

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79065822785](tel:+79065822785)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	3.20 м	Наличие мусоропровода	нет

