

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на 9 Января улица, 68к3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, 68к3

10 600 000 Р

140 026Р за м²



75.70 м²

Общая

47.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Продается трехкомнатная квартира для дружной семьи в новом доме ЖК "Современник". Квартира в отличном состоянии, не требует ремонта. Большие светлые комнаты. Мебель останется в подарок (кроме телевизоров, остается всё). Пол в квартире застелен ламинатом. Современные окна с хорошей шумоизоляцией. Раздельный санузел, удобная ванная с установленной стиральной машиной, которая останется новым владельцам. Кухня оснащена белорусским гарнитуром (выдвижная система "Blum") с фартуком под мрамор. Холодильник, вытяжка и встроенная посудомоечная машина остается новым владельцам. В прихожей установлен вместительный современный гардероб с выдвижными полками и ящиками. Просторная лоджия. Квартира теплая, даже в осенне-зимний период, при отключенном отоплении, не требуется включение обогревателя. В то же время в летний период в квартире всегда комфортная температура. Одной из главных особенностей жилого комплекса «Современник» является его продуманное благоустройство, создающее комфортное и функциональное пространство для жителей. Со стороны двора находится закрытая парковка. Парковка оснащена лифтами, позволяющими жителям комплекса подниматься прямо из парковки в подъезд. Расположение комплекса делает его привлекательным для тех, кто ценит удобство городской жизни и близость к основным объектам ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79042198728](tel:+79042198728)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	47.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



