Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Федора Тютчева, 95а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Федора Тютчева, 95а

3 350 000 Р
104 688Р за м^2

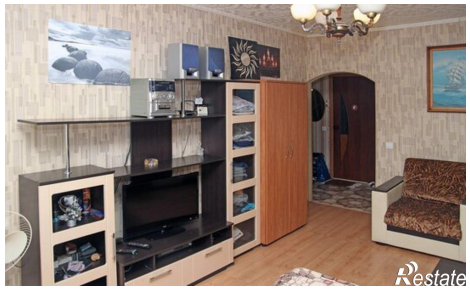
32.00 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся однушка в кирпичном доме в экологически чистом районе города. Хорошая планировка, лоджия из кухни, в коридоре ниша для установки шкафа, средний этаж. Рядом с квартирой есть кладовая (право не оформлено). Квартира пригодна к проживанию, состояние хорошее, санузел в кафеле, на полу в кухне и коридоре плитка, в комнате ламинат. Плюсами являются большой грузопассажирский лифт, централизованная горячая вода, теплый пол, т.к. по полу проходят трубы отопления, льготный тариф на электричество. Дом находится рядом с новым ТЦ Боровое. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи заказов (OZON, Wildberries, Яндекс Маркет), несколько детских садов, школа. Во дворе детская площадка. Рядом - лес и речка с пляжем. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная цена в договоре. Звоните, чтобы договориться на просмотр!

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Наталья

Телефон: +79036518653

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м