

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на Московский проспект, 97Ак1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Московский проспект, 97Ак1

12 100 000 Р

137 813Р за м<sup>2</sup>



87.80 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

В продаже прекрасная 3х комнатная квартира 88 кв.м на Московском проспекте 97А корп.1 ИНФРАСТРУКТУРА ЖК " Виктория" застройщик "СТЭЛ- Инвест", дом кирпичный, стены толстые, добротные. Квартира находится на комфортном 7 этаже, до остановки и ТЦ "Северный" 5 мин пешком. Дом расположен на пересечении Московского проспекта( центральная артерия города) и ул.Генерала Лизюкова В районе создана отличная инфраструктура, в шаговой доступности зелёные бульвары и скверы В шаговой доступности школы, садики, поликлиника, рынок и ТЦ. Отличная транспортная доступность! ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ Дизайнерский ремонт Просторная кухня 13.4кв.м Санузел раздельный Тёплый пол и кондиционер на лоджии. В квартире окна смотреть на разные стороны. Бонус : кладовка на этаже ПРЕИМУЩЕСТВА Очень качественный ремонт Остаётся кухонный гарнитур, кровати, системы хранения, сейф. Квартира светлая, тёплая. Наземная парковка, всегда есть свободные места Два лифта: грузовой и пассажирский СДЕЛКА Один собственник Квартира без обременений Быстрый выход на сделку Показы по договорённости Рассмотрим покупателей со своим не проданным жильём

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79038589454](tel:+79038589454)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                        |
|-------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома              | кирпичный              |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 17                     |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да                     |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | 2 санузла с/у          |
| Площадь жилая     | 45.00 кв. м       | Площадь кухни         | 11.00 кв. м            |
| Высота потолков   | 2.65 м            | Отделка               | под ключ<br>(чистовая) |
| Вид из окон       | на улицу и двор   | Наличие мусоропровода | нет                    |



