

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Ленинский пр-кт, 96а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский пр-кт, 96а

11 950 000 Р

131 319Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 13

Этаж

Код объекта: 1693796. Предлагаю купить трехкомнатную квартиру в самом центре Левого берега города Воронежа. Район Чернавского моста, напротив магазина Европа. Кирпичный дом 2012 года постройки гарантирует высокое качество и долговечность, , комфортный 7 этаж, два лифта, грузовой и пассажирский, на этаже 5 квартир. Площадь квартиры 91,3 м2 Входная дверь двойная, наружная современная прочная металлическая, характеризуется надежностью конструкции, высокой степенью защиты и эстетичным внешним видом, внутренняя дверь деревянная, современная. Входя в квартиру Вы попадаете в просторный холл, кухня и все комнаты изолированные. кухня просторная с выходом на такую же просторную лоджию, комнаты широкие, просторные, сан узел раздельный, в каждой комнате установлен кондиционер, в ванной бойлер для нагрева воды, в квартире есть кладовка ( гардеробная). Из окон открывается прекрасный вид на водохранилище, Межкомнатные двери из массива, деревянные. В квартире сделан качественный, современный ремонт, никто в ней не жил, квартира освобождена, продается без мебели. Один собственник, документы готовы к продаже. Просмотры в любое для Вас удобное время. Полное сопровождение сделки. Помощь в одобрении и получении ипотеки.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Метелева Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79601024167](tel:+79601024167)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	13	Площадь кухни	18.00 кв. м

