

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на квартал Троицкий

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, квартал Троицкий

5 900 000 Р

155 263Р за м²



38.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 23

Этаж

Двор без машин. Въезд через шлагбаум. По периметру дома ведётся видеонаблюдение. Рядом парковка, школа, сад, все сетевые магазины. Окна с видом на лес. Малое количество соседей, в этом подъезде всего по 4 квартиры на этаж. Большие окна. Перепланировка согласована. Мебель и техника остаются. Всё качественное, У кухни фасады массив ясеня, шкаф из массива сосны. Никто не прописан. Зеленый двор с современным благоустройством, свежий лесной воздух. Уютный закрытый двор с развивающими детскими игровыми комплексами, большой спортивной площадкой, зоной уличных тренажеров и стилизованными местами для отдыха. Двор закрыт от машин. Предусмотрен подземный паркинг. Дом возводился по монолитной технологии. Облицовка фасада — кирпич и штукатурка. Увеличенные окна позволяют насладиться панорамным видом окрестностей. В остеклении использовано архитектурное стекло с покрытием, которое защитит квартиру от перегрева. Прозрачные входные группы — сквозные. С одной стороны можно подъехать, чтобы разгрузить тяжелые сумки, а с другой — выйти во двор без машин: дети могут идти гулять, минуя проезжую часть. Во дворе — зоны отдыха и ландшафтный дизайн. Школа и детский сад в соседних зданиях. На первом этаже маркетплейсы, прачечная, кофейни, салон красоты, цветочный магазин, студия йоги и груминга.

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802416116](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	23
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



