

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на ул Пограничная, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Пограничная, 2

12 900 000 Р

161 250Р за м²



80.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в кирпичном доме в тихом историческом центре Воронежа ул. Пограничная, дом 2 --- Планировка - 3 жилых комнаты: • 18,8 кв.м • 17,2 кв.м • 12 кв.м - Просторная гостиная — 13,3 кв.м - Уютная кухня — 10,1 кв.м (итальянская классика Денди) - Комфортабельная кладовая — 1,5 кв.м - Раздельный санузел — 2,7 и 1,3 кв.м - Атмосферный балкон --- Особенности квартиры - Удобная и продуманная планировка - Натяжные потолки во всех жилых комнатах - Паркет во всех комнатах - Тёплые полы в санузле и на балконе - Кладовая и прихожая выполнены из орехового дерева - Розетки Legrand в каждой комнате - Качественные шторы и багеты из салона Татьянин день - Возможность оставить при продаже мебель и шторы по договорённости --- Инфраструктура и благоустройство - Закрытая парковка с автоматическими воротами и шлагбаумом - Консьерж - Зеленый двор с детской площадкой - Управляющая компания в доме - Тихие и культурные соседи --- Рядом с домом - ТЦ Галерея Чижова — 7 минут пешком - Школы: 35, 38, 48, гимназии им. Басова и Кольцова, лицей 7 - 7 детских садов в шаговой доступности - Пункты выдачи OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет в соседних домах - Несколько крупных магазинов в пешей доступности: Пятёрочка, Магнит ...

👁 2 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192304023](tel:+79192304023)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



