

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 73

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Фридриха Энгельса, 73

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 99108517 Прекрасная однокомнатная квартира в тихом центре нашего замечательного города. Окна выходят прямо на уютный двор, где в тёплое время года можно проводить время. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детские сады. В 10 минутах находятся Солнечный рай и Галерея Чижова, дом расположен между ними. Прямо во дворе дома находится магазин Пятёрочка, далеко ходить не нужно. Даже при том, что квартира в центре, благодаря прекрасному двору в любое время суток очень спокойно. Поскольку дом построен в 1958 году, стены в нём толстые, все перекрытия бетонные, что обеспечивает не только хорошую звукоизоляцию, но и сохранение тепла в зимнее время, а в летнюю жару температура подниматься не будет. Потолки 3 метра. Вся мебель и техника останутся в квартире, можно будет сразу заехать и жить. Капитальный ремонт дома был в 2020 году (фасад, коммуникации, кровля). А ремонту в квартире всего 2 года.

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Ларина Людмила](#)

Телефон: [+79092111913](tel:+79092111913)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м

