

## Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Владимира Невского, 25/10

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского, 25/10

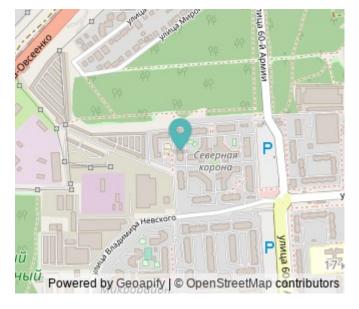
**7 300 000 P** 105 797P 3a M<sup>2</sup>

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2007 года постройки расположена в развитом районе с удобной инфраструктурой. Общая площадь 68,8 кв. м включает изолированные комнаты, ориентированные на восток и запад, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение всего дня. Кухня-гостиная объединена с лоджией, за счет перепланировки, создавая комфортное пространство для отдыха и приема гостей площадью 18 кв. м. Входная зона оформлена большим холлом с гардеробной системой. Планировочные решения продуманы для комфортного проживания: раздельный санузел полностью облицован керамической плиткой, комнаты оснащены современными пластиковыми окнами и подвесными потолками. Балкон остается без остекления, предоставляя возможность адаптации под индивидуальные потребности. Квартира укомплектована приборами учета, а в отдельном тамбуре расположена кладовая для хранения вещей. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта. Дом отличается надежными коммуникациями и ухоженной прилегающей территорией. Квартира передается в собственность без обременений, с полным пакетом документов. Удачное сочетание удобной планировки, транспортной ...

● 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: Лавлинская Елена Александровна

Телефон: +79192457251





## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 11

Этажей всего 17 Площадь 13.00 кв. М

кухни





















