

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на ул Минская, 49

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Минская, 49

7 050 000 Р

105 224Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

ПРОДАМ уютную светлую 3х комнатную квартиру в Железнодорожном районе! Квартира расположена на 10 этаже (имеется также технический этаж сверху и 4 года назад менялась крыша). Окна выходят на две стороны, что наполняет пространство светом и открывает красивые виды. Одним из преимуществ квартиры является продуманная и функциональная планировка: просторная гостиная 19 кв. м., две уютные комнаты по 11,5 метров, из одной выход на застекленный балкон, кухня 8 кв.м., отдельные санузлы, кладовая/гардеробная. В квартире выполнен качественный современный ремонт, что позволит вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Натяжные потолки, качественный линолеум, новые межкомнатные двери, санузлы в кафеле. После продажи новому владельцу остаются: кухонный гарнитур (фасады из качественного пластика), вытяжка, индукционная варочная панель, духовой шкаф. Квартира очень теплая, светлая, а также имеет общий тамбур на две квартиры, что добавляет уюта и безопасности. Хорошие, спокойные соседи. Эта квартира - идеальный выбор для комфортной жизни! Развитая инфраструктура района, все необходимое в шаговой доступности: магазины, остановка общественного транспорта, детский сад. А самое главное наличие хвойного леса рядом с домом, отличное место для прогулок и отдыха. Звоните, приглашаю на ...

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Грицко Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79036521976](tel:+79036521976)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

