

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул 9 Января, 233/40

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 233/40

7 650 000 Р

104 795Р за м²



73.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Продается просторная светлая квартира площадью 72,7 кв. м на 8 этаже 25-этажного жилого комплекса «Эверест». Объект полностью готов к заселению, собственник один, обременений нет. Планировка включает две большие комнаты с хорошим естественным освещением, отдельный санузел и удобную кухню площадью 9,78 кв. м с выходом на балкон. Высота потолков и продуманная внутренняя планировка создают ощущение простора и комфорта. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, продуктовый рынок и остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В двух минутах ходьбы начинается лесной массив, что делает локацию привлекательной для тех, кто ценит сочетание городского удобства и близости к природе. Благоустроенный двор оборудован детской и спортивной площадками, территория охраняется. ЖК «Эверест» — современный комплекс с надежными коммуникациями, лифтами и продуманной системой парковки. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и высокому спросу на аренду в этом районе. Для осмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 53248 Номер в базе: 7918734

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Кобцев Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79192455071](tel:+79192455071)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

