

Купить квартиру за 22 600 000 рублей на ул Декабристов, 32

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Декабристов, 32

22 600 000 Р

141 250Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

В самом центре города(район Вгу) продается тёплая, уютная четырехкомнатная квартира, высокий 2 этаж. Дом располагается в историческом месте, в минуте ходьбы каменный мост, пожарная каланча, православные храмы, набережная. В 2 минутах ходьбы: одна из лучших гимназий города им Кольцова, детский сад, поликлиника взрослая и детская, магазины, кинотеатр Спартак, театры, концертные залы и главный корпус ВГУ. Остановки общественного городского транспорта. Закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, двух уровневый паркинг, гостевой наземный паркинг, всегда есть место для парковки, лифт, зона барбекю и беседка, детская площадка, прекрасные дружные соседи, ук в доме. Низкие коммунальные платежи, за счёт собственного отопления Планировка квартиры очень удобная подойдёт для большой семьи. Все комнаты просторные и правильной формы. Просторная кухня- гостиная, прихожая, холл, вместительная гардеробная, 2 санузла, ванная с окном. Итальянская плитка, испанские смесители, Ванная комната : ванна RAVAK (чехия) смесители - Garpo (германия), Биде, раковина - Rosa (Испания). Встроенные гардеробные системы Elfa (Швеция), Натяжные потолки (матовые) Clipso (франция) Напольное покрытие в холле, кухне и санузлах - керамогранит. Тёплый пол. В комнатах и коридоре напольное покрытие - паркет. Потолки ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Годник Вероника Вячеславовна](#)

Телефон: [+79036531746](tel:+79036531746)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 38.00 кв. м |

