

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица 25 Января, 32

Воронежская область, Воронеж, улица 25 Января, 32

4 800 000 Р

109 091Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в тихом районе города, на комфортном 2 этаже 5 этажного дома. Удобная планировка: изолированные комнаты - 16,0 и 10,0 кв.м, кухня 6,0 м кв., санузел раздельный(кафель), просторный коридор, остекленный балкон. Трубы водоснабжения по квартире и стояки пластиковые. Установлены приборы учета расхода воды, газа и эл.энергии. Квартира не требует ремонта и вложений, вариант-заходи и живи!! Низкие коммунальные платежи. Дом панельный, расположен вдали от дороги. Подъезд чистый. Соседи тихие, адекватные, спокойные и приветливые! Двор ухоженный, оборудован детскими и спортивными площадками, местами для парковки. Отличная транспортная развязка, до центра города 10 минут. В шаговой доступности Пятёрки, Магниты, Победа, Озон/Вайлдбериз, лицей № 3, школа № 74, и № 19, детские садики № 176, № 125, № 96, парк Дельфин, ТЦ МаксиМир, поликлиники детская № 5 и взрослая № 12. В подарок новым собственникам останется кухня со встроенной техникой! Бонусом идет подвал 2*2 2 взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильём, поможем в одобрении ипотеки. Реальному покупателю торг! Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 128645 Номер в базе: 8151766

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Марьянова Мария Валерьевна](#)

Телефон: [+79036507425](tel:+79036507425)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

