

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 259/1

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 259/1

9 200 000 Р

112 195Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся уютная тёплая трёхкомнатная квартира с современным ремонтом в Коминтерновском районе города Воронежа, в очень популярном ЖК Цветной бульвар. 25-этажный монолитный дом, сдавался от застройщика Выбор в черновой отделке. Очень удобная и функциональная планировка: просторные кухня и холл, комнаты ровной формы, кухня-постирочная. Имеется возможность сделать террасу (выход на козырек 2 этажа можно сделать). Вся мебель остается, технику планировали забирать. Полная стоимость в договоре, взрослый собственник. В шаговой доступности: остановка, в том числе и конечная некоторых маршрутов, Два детских сада: №185; №92 - Школа №98 - Пятерочка/Магнит/Магнит- Косметик, Лента, Молвест, продуктовый рынок-один из самых дешевых в городе, Аптеки, Alex Fitness, Парк Оазис, Яндекс Маркет; WB; Ozon - Много детских и спортивных площадок. Звоните, договаривайтесь на просмотры. Код пользователя: 26363 Номер в базе: 8159974

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Атапина Татьяна Валерьевна](#)

Телефон: [+79192496850](tel:+79192496850)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

