

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Челюскинцев, 136а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Челюскинцев, 136а

6 200 000 Р

121 569Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме на улице Челюскинцев. - Общая площадь квартиры: 50,7 кв.м - Площадь кухни: 8,1 кв.м - Жилая площадь: 36,5 кв.м - Лоджия: имеется - Тип комнат: изолированные - Высота потолков: 2,6 м - Перегородки не несущие, что даёт возможность для любых перепланировок. - Санузел: отдельный - Окна выходят на две стороны. Плюсы двора и дома: 1. Собственная огороженная парковка. 2. Детская площадка для самых юных жильцов без проезжей части. 3. Беседка для вечернего отдыха. 4. Проведен капитальный ремонт дома (отремонтирована крыша, утеплен фасад, заменены инженерные коммуникации). 5. Чистый подъезд с множеством домашних цветов и местом для велосипедов и колясок. 6. Тихие соседи и наличие техэтажа. 7. В подвале дома имеется собственный сарай. Инфраструктура: Дом расположен в удобной локации. В непосредственной близости находятся: Цирк, Строительная академия, РГУП, Дом Быта, ТЦ «Солнечный Рай», а также школа, детский сад, магазины, автобусные остановки и стоматология прямо в доме на первом этаже. - Один собственник, быстрый выход на сделку. - Квартира без обременений. - Любая форма оплаты. - Поможем одобрить ипотеку! Приходите на просмотр! Код пользователя: 115301 Номер в базе: 8182255

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Мерная Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79192457426](tel:+79192457426)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

