

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Димитрова, 157и

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Димитрова, 157и

4 700 000 Р

90 385Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, с большим холлом (8,7 м2, которую можно по закону присоединить к кухне) и большой застеклённой лоджией, занимающей значительную часть - фактических 9 м2. На квартире нет обременений, документация готова к продаже. Требуется ремонт. Раздельные комнаты. Санузел раздельный! Требуется ремонта, так как давно никто не жил. Рядом с домом остановка общественного транспорта (2 мин. ходьбы). В доме произведен капитальный ремонт системы электроснабжения и водоснабжения, в подъезде недавно произведён косметический ремонт. Коммунальные платежи невысокие, поскольку дом обслуживается котельной. Мусоропровод во всём доме заварен с самой постройки дома никогда не использовался ни в этом, ни в соседних подъездах! Один взрослый собственник! Около дома в шаговой доступности продуктовые магазины, 10 минут до мини-рынка (ост. Волгоградская). Детский сад и школа, также, находятся в шаговой доступности. Пишите и звоните в любое время! Помощь в одобрении Ипотеки! Код пользователя: 133623 Номер в базе: 8175132

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Колпакова Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79601028263](tel:+79601028263)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

