

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Жемчужная улица, 1

Воронежская область, Воронеж, Жемчужная улица, 1

4 200 000 Р

75 000Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 55,8 м² расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома по улице Жемчужной, 1. Планировка продумана: комнаты 10,4 м², 10,2 м² и 16,8 м² позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Кухня площадью 6 м² функциональна и удобна для приготовления пищи. Квартира не угловая, с хорошей теплоизоляцией, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Санузел совмещенный, есть балкон, а также две кладовые — одну из них можно переоборудовать под гардеробную, увеличив полезное пространство. Дом находится в спокойном районе с доброжелательными соседями. Собственник один, обременений и долгов нет, возможны любые формы расчетов. Инфраструктура развита: в пешей доступности остановка общественного транспорта с маршрутами в центр и другие районы города, школа, детские сады, мини-рынки и аптеки. Рядом есть парковая зона для прогулок. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звукоизоляцию и долговечность. Квартира готова к проживанию, но при желании можно выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Удобное расположение и продуманная планировка делают этот вариант привлекательным как для семей, так и для тех, кто ценит комфорт и практичность. Для просмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 101275 Номер ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Яньшина Олеся Михайловна](#)

Телефон: [+79192452468](tel:+79192452468)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

