

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Карла Либкнехта, 76

Воронежская область, Воронеж, улица Карла Либкнехта, 76

3 550 000 Р

95 946Р за м²

37.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

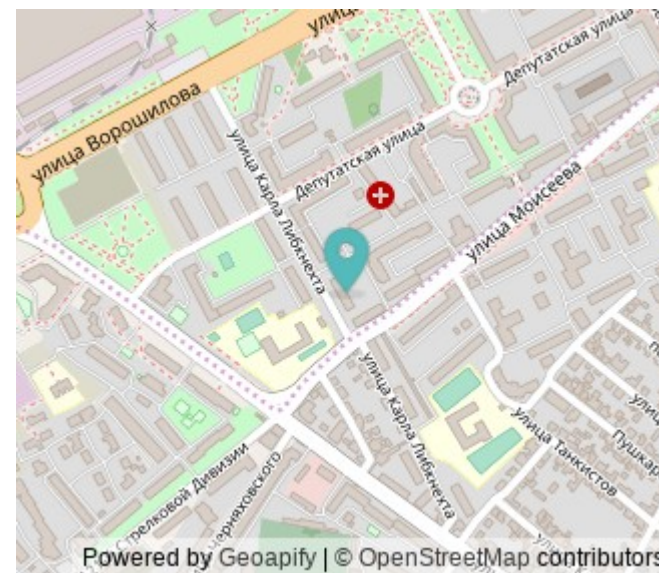
Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в пешей доступности от центра города – всего 5 минут неспешным шагом. Объект расположен на втором этаже трехэтажного дома, что обеспечивает удобный подъем без лифта и отсутствие шума от верхних соседей. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, включая бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и современную сплит-систему для поддержания комфортного микроклимата в любое время года. Отсутствие балкона компенсируется хорошим естественным освещением через большие окна и продуманной планировкой, позволяющей рационально использовать каждый квадратный метр. Дом находится в зоне отличной транспортной доступности: в 3-5 минутах ходьбы расположены две автобусные остановки с маршрутами во все районы города, что делает перемещение быстрым и удобным. Рядом развитая инфраструктура – магазины, аптеки, кафе и отделения банков в шаговой доступности. Квартира готова к проживанию без дополнительных вложений: проведен качественный ремонт, все инженерные системы исправны. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, полный пакет документов, прозрачные условия купли-продажи с указанием реальной стоимости в договоре. Объект представляет отличное предложение как для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду, так и для комфортного ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Нехорошева Анастасия Викторовна](#)

Телефон: [+79192458860](tel:+79192458860)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

