

Купить квартиру за 24 500 000 рублей на ул Куколкина, 10

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Куколкина, 10

24 500 000 Р

161 184Р за м²



152.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

8 из 22

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 152 кв.м расположена на 8 этаже современного жилого комплекса «Сердце города» в центре города. Планировка отличается рациональностью: 100 кв.м жилой площади включают четыре изолированные комнаты правильной формы (24,5 кв.м, 19,7 кв.м, 19,7 кв.м и 18,3 кв.м), две из которых имеют выход на лоджии. Кухня площадью 16 кв.м, просторный холл и гардеробная дополняют функциональность пространства. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. Два санузла. Ванная комната (15,3 кв.м) также оборудована выходом на лоджию. Квартира передается с улучшенной черновой отделкой от застройщика, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. ЖК «Сердце города» предлагает высокий уровень безопасности и комфорта: закрытый благоустроенный двор с охраняемым въездом, собственная котельная, что гарантирует низкие коммунальные платежи. Управляющая компания находится в этом же здании, обеспечивая оперативное решение бытовых вопросов. Двухуровневый подземный паркинг позволяет арендовать машиноместо, избавляя от проблемы поиска парковки в центре города. Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, основные магистрали и развязки ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Клычникова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79036512094](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	8
Этажей всего	22	Площадь кухни	16.00 кв. м

