Купить квартиру за 6 300 000 рублей на квартал Троицкий, жилой массив Олимпийский, 17

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, квартал Троицкий, жилой массив Олимпийский, 17

6 300 000 Р
175 000Р за м^2

36.00 м^2	15.00 м^2	1 из 23
Общая	Кухня	Этаж

Просторная светлая квартира площадью 35,8 кв.м расположена на высоком первом этаже, что обеспечивает удобство проживания без типичных недостатков нижних уровней. Планировка евроформата включает кухню-гостиную 15,1 кв.м, изолированную комнату 12 кв.м и большую лоджию, которая увеличивает полезное пространство. Двойная входная дверь и качественные строительные материалы гарантируют тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортную среду для жизни. Квартира полностью меблирована и оснащена современной техникой — новый владелец получает готовое жилье, не требующее дополнительных вложений. Отделка выполнена в нейтральных тонах с использованием долговечных материалов, что упрощает как личное проживание, так и сдачу в аренду. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся новая школа, детский сад, супермаркеты, аптеки и торговые центры. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных деловых районов. Объект подходит для покупателей с разными целями: в качестве первого жилья, инвестиции или варианта для сдачи. Собственник предлагает гибкие условия сделки, включая помощь в оформлении ипотеки и юридическое сопровождение на всех этапах. Возможен просмотр в удобное время, включая выходные дни. Финансовая прозрачность гарантирована ...

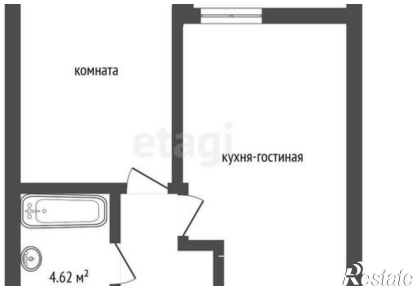
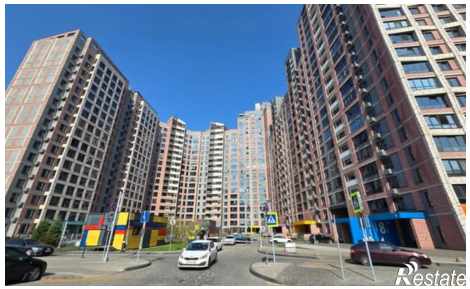
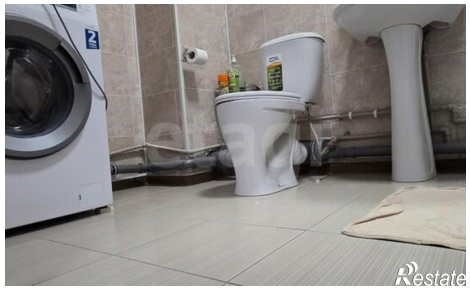
0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: Маслова Татьяна Сергеевна

Телефон: +79192441686

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	23	Площадь кухни	15.00 кв. м


комната
кухня-гостиная
4.62 м²