

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Острогожская, 164

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Острогожская, 164

5 750 000 Р

108 491Р за м²



53.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 19

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 56,43 кв.м в ЖК «Авиапарк» предлагает комфортное проживание в современном монолитном доме с продуманной планировкой: жилая зона составляет 26 кв.м, кухня — 12,25 кв.м. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный ремонт, документы оформлены, ключи на руках. Пространство организовано рационально: отдельные комнаты обеспечивают приватность, а кухня-гостиная подходит для приема гостей или семейных обедов. Жилой комплекс расположен в экологически благоприятном районе: в пешей доступности — Шиловский и Долгий леса, берег реки Воронеж. Это идеальное место для прогулок, занятий спортом на свежем воздухе или отдыха вдали от городской суеты. При этом инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, новая поликлиника, магазины и сервисы бытовых услуг. Транспортная доступность обеспечивается удобным выездом на улицу Острогожскую — главную магистраль, связывающую микрорайон с центром города. Дорога до центра занимает около 20 минут, а остановки общественного транспорта расположены в 5–7 минутах ходьбы. Район удален от шумных дорог, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Сделка возможна в короткие ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Лентюгова Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79802301568](tel:+79802301568)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	19	Площадь кухни	12.00 кв. м

