

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Артамонова, 34а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Артамонова, 34а

3 950 000 Р

109 722Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся тёплая и уютная квартира на 1-м этаже в кирпичном доме! Адрес: Воронеж, ул. Артамонова, 34а Главные преимущества квартиры на ПЕРВОМ ЭТАЖЕ: Без лифта и лестниц – идеально для семей с маленькими детьми, пожилых людей и домашних животных. Быстрый вход/выход – не нужно ждать лифт, удобно для активных людей и тех, кто ценит время. Отдельный вход – возможность обустроить небольшой тамбур или кладовую у двери. Нет риска затопить соседей – только вы контролируете возможные протечки. Прохлада летом – первый этаж меньше нагревается в жару. Удобно для бизнеса – можно организовать мини-офис, мастерскую или сдавать под коммерцию (если разрешено). О квартире и доме: Кирпичный дом – прочный, тёплый, долговечный. Хорошая планировка – просторные комнаты, кухня с возможностью перепланировки. Современная отделка – готова к заселению. Тихий двор – минимум шума от подъезда. Парковка во дворе – место для автомобиля. Район: Магазины, аптеки и кафе – в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта рядом. Школы, детские сады и поликлиники – в пешей доступности. Отличный вариант для жизни или инвестиции! Звоните, пока квартира свободна – покажем в любое время! Код пользователя: 141403 Номер в базе: 8497582

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Сафарова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601018130](tel:+79601018130)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

