

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Олеко Дундича, 9

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Олеко Дундича, 9

4 300 000 Р

122 857Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Кухня площадью 9,2 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику, а изолированная комната 16,6 кв. м дает возможность для различных вариантов обустройства жилого пространства. В квартире полностью заменены все инженерные коммуникации: электропроводка выполнена кабелем ГОСТ с индивидуальными автоматами на каждую линию, установлены современные пластиковые трубы. Отделка включает практичные и долговечные материалы: моющиеся обои, натяжные потолки, плитку в коридоре и линолеум в комнате и на кухне. Лоджия площадью почти 6 кв. м полностью благоустроена — пластиковые окна, ламинат на полу, стены и потолок отделаны влагостойкими ПВХ-панелями, предусмотрено освещение и розетка. Дом отличается высоким уровнем комфорта и безопасности: тамбур на 4 квартиры обеспечивает дополнительную шумоизоляцию, установлены два новых лифта, работает система видеонаблюдения. Придомовая территория оборудована парковочными местами, которые всегда доступны для жильцов. Квартира готова к заселению — остаются кондиционер и водонагреватель, по желанию можно оставить кухонную мебель, шкафы на лоджии и встроенный шкаф в нише комнаты. Расположение объекта добавляет ему ценности: в пешей доступности ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Лавлинская Елена Александровна](#)

Телефон: [+79192457251](tel:+79192457251)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

