

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Степана Разина, 49

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Степана Разина, 49

3 550 000 Р

122 414Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Квартира расположена в территориальном историческом центре Воронежа, что обеспечивает удобный доступ ко всем главным достопримечательностям и инфраструктуре города. Идеальна для жизни студентов благодаря близости к университетам, учебным корпусам и студенческим общежитиям. Окна выходят на технологический университет, что создает приятную видовую и благоприятную атмосферу для обучения и отдыха. Двор тихий и зеленый, что гарантирует спокойствие и комфорт в будние дни. Рядом находятся остановки общественного транспорта: Манежная и Петровский сквер, что облегчает перемещение по городу. Пешей доступностью в 10 минутах находится Железнодорожный вокзал, что удобно для путешествий и поездок. Вблизи расположены городские парки и скверы: Петровский сквер, парк Орлёнок, парк Платонова, Петровская набережная, площадь Ленина — отличные места для прогулок, отдыха и активного времяпрепровождения. Квартира требует возможного косметического ремонта, что дает будущему владельцу возможность сделать проживание максимально комфортным по своему вкусу. Есть газовая колонка, обеспечивающая стабильную подачу горячей воды круглый год. Код пользователя: 186894 Номер в базе: 9215411

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Воронкова Анастасия Алексеевна](#)

Телефон: [+79092113440](tel:+79092113440)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

