

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на площадь Ленина, 5

Воронежская область, Воронеж, площадь Ленина, 5

10 000 000 Р

129 870Р за м²



77.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ГОТОВАЯ КВАРТИРА В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ВОРОНЕЖА | 77,1 м² Представляем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру в престижном кирпичном доме на площади Ленина, 5 - идеальное решение для семьи, ценящей комфорт и расположение в историческом центре города! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Новая современная кровля (ПВХ мембрана) • Отсутствие соседей сверху • Отсутствие протечек (гарантированно!) • Отличная шумоизоляция • Высокая пожаробезопасность • Меньше городского шума • Более спокойная атмосфера • Отличный вид из окон на главную площадь города • Качественная теплоизоляция • Устойчивость к осадкам ПРЕИМУЩЕСТВА: • Просторная кухня-столовая 16,6 м² • Высокие потолки сталинки - 3,3 м • Функциональная планировка с отдельным санузлом • Закрытая территория с видеонаблюдением • Полностью готова к заселению Три изолированные спальни (11,4/14/11 м²) Просторная прихожая 9,3 м² со шкафом-купе Балкон и лоджия застеклены Раздельный санузел с теплым полом ВЫГОДНЫЕ ОСОБЕННОСТИ: • Качественные стеклопакеты с тройным остеклением • Напольное отопление в прихожей и санузле • Межкомнатные двери из натурального шпона • Дизайнерские натяжные потолки • Встроенное кухонное оборудование премиум-класса РАСПОЛОЖЕНИЕ: В шаговой доступности: Театр оперы и балета Кольцовский сквер Библиотека им. Ленина ВУЗы ...

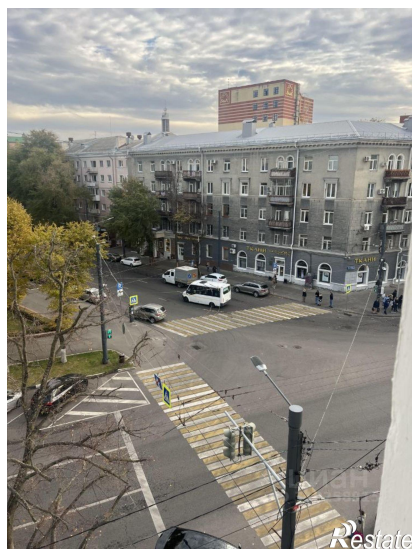
👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

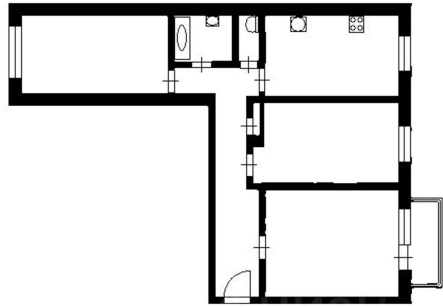
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805401556](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м





R'estate