Купить квартиру за 5 000 000 рублей на бульвар Победы, 7

Воронежская область, Воронеж, бульвар Победы, 7

5 000 000 Р

80 645Р за м^2

62.00 м^2	45.00 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В поисках нового владельца трёхкомнатная квартира в Воронеже по адресу бульвар Победы. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома с исправным пассажирским лифтом и ухоженным подъездом. Общая площадь квартиры составляет 62,4 кв. м, включая 45 кв. м жилой площади и 9 кв. м кухни. Изолированная планировка обеспечивает приватность: три отдельные комнаты позволяют комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Санузел раздельный, что удобно при совместном проживании нескольких человек. Квартира оснащена объединенными балконом и лоджией, которые можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Объект требует ремонта, что предоставляет новым владельцам возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект с учётом личных предпочтений. Коммуникации в порядке: центральное отопление, газоснабжение. Двор благоустроен — здесь расположена детская площадка, а из окон открывается вид на зелёную зону и городскую застройку. Расположение квартиры сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, остановка общественного транспорта и торговый центр Арена . Бульвар Победы — одна из ключевых транспортных артерий города, обеспечивающая быстрый выезд в разные районы Воронежа. Квартира ...

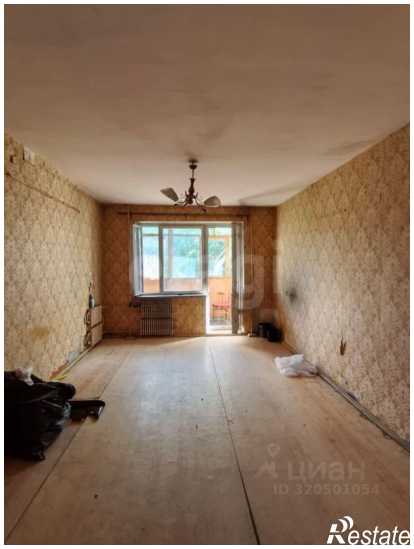
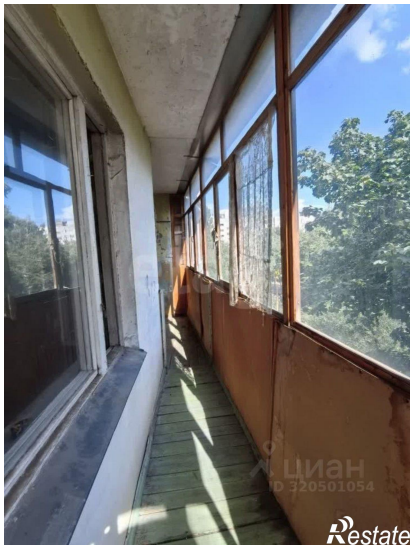
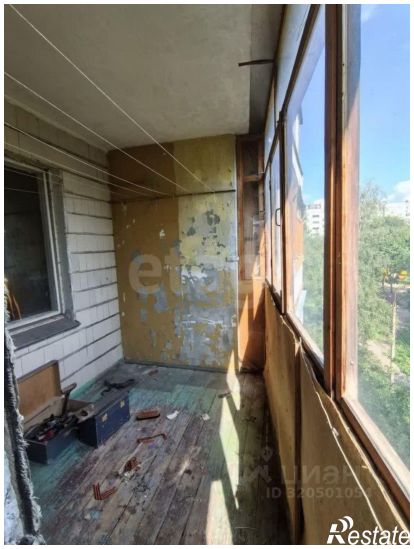
0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

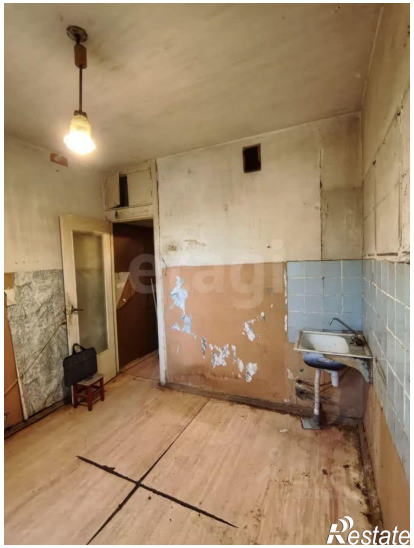
Продавец: Собственник

Телефон: +79333160042

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м


Restate

спальня
гостиная
с/у
прихожая
ванная
кладовая
спальня
кухня

Restate