

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Героев Сибириков, 87

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Героев Сибириков, 87

2 500 000 Р

125 000Р за м²



20.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается полноценная 1-комнатная квартира в Советском районе на 2 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Квартира светлая и, не смотря на то, что угловая, очень тёплая. Балкона нет. В комнате и на кухне установлены новые пластиковые окна. Окна с широкими подоконниками. Комната 12 м² очень светлая и тёплая, оснащена двумя новыми чугунными радиаторами. В комнате и прихожей натяжные потолки. На полу в квартире новый линолеум с рисунком под ламинат) Стены оклеены обоями приятных оттенков. На кухне 5,5 м² пластиковый подвесной потолок. Совмещённый санузел: на полу плитка, потолок подвесной. Небольшие коммунальные платежи! Тихие соседи. Отличное расположение дома: Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы (можно без проблем уехать в любую часть города) До центра 5-10 минут на авто. Рядом находятся: ТЦ Юго-Запад и Армада, Юго-западный рынок, больница, поликлиника, аптеки, автостанция, детские сады, школы, парки ТАНАИС и ОПТИМИСТОВ, Храм, бассейн Факел с озонированной водой, новый действующий стадион Факел . В доме находится магазин пятерочка, аптека. У квартиры один собственник. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Рассматриваем обмен на квартиру с балконом в этом же районе с нашей доплатой! Разумный торг. Звоните и приходите на просмотр!

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805414531](tel:+79805414531)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

