

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на улица Кропоткина, 2

Воронежская область, Воронеж, улица Кропоткина, 2

12 900 000 Р

137 234Р за м²



94.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Редкое предложение на рынке недвижимости! Продается квартира с первоклассной планировкой в малоквартирном кирпичном доме в центре города по адресу - Кропоткина, 2. О доме: Кирпичный дом, закрытая территория с парковкой для машин, в пятиэтажной секции- 3 этаж, на этаже 2 квартиры. Чистый и аккуратный подъезд. Ухоженный двор. Собственное ТСЖ (низкие коммунальные платежи), порядочные соседи. О квартире: Общая площадь - 94,3 м2. Три отдельные комнаты площадью - 14, 15,5 и 25,6 м2. Кухня - гостиная 17,4 м2. Раздельный санузел, просторный холл. Три лоджии. Окна на две стороны. Метровая толщина несущих стен. Хорошее состояние квартиры, мебель из натурального массива дерева. Окна пластиковые. Лоджии остеклены. Новый владелец может оставить: кухонный гарнитур с встроенной техникой, холодильник. Шкафы в прихожей. Бойлер, стиральная машина, в гостиной вся мебель. В кабинете - встроенные полки для книг, письменный стол. Инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, ТЦ Галерея Чижова, салоны красоты, кафе и тд. Юридическая сторона: Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет. Без обременений, арестов и долгов. Свободная продажа. Данный объект реализуется компанией - членом Экспертов Рынка Недвижимости Черноземья (ЭРНЧ) Звоните, пишите ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818679479](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

