

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Максима Горького наб, 49Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Максима Горького наб, 49Б

6 600 000 Р

138 075Р за м²



47.80 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продается уютная евродвушка в ЖК "Парк Горького", с видом на воронежское водохранилище и северный мост. Кухня-гостинная 23 кв.м, спальня, гардеробная, просторный балкон. Весь ремонт сделан для себя качественно. Остается кухня, кондиционер, шкафы на балконе. Возможна продажа с мебелью и техникой под ключ по договоренности, заезжай и живи. Соседи хорошие и не шумные. В пешей доступности центральный парк Динамо, в 5 минутах езды пляж. Удобная транспортная доступность, вы живете в центре, но при этом в спокойном и отдаленном от суеты месте. Видеонаблюдение по всему ЖК. Своя котельная, коммунальные платежи не высокие. Благоустроенная территория двора. Наземный и подземный паркинг. Детская площадка. Первые этажи коммерческие, в которых размещаются: Пятерочка, аптека, пункты выдачи мп, салоны красоты. Один собственник.

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79803489958](tel:+79803489958)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.60 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Высота потолков	0.00 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

