

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Хользунова улица, 110

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 110

5 290 000 Р

83 438Р за м²



63.40 м²

Общая

38.90 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру общей площадью 63,4 кв.м , расположенную в обжитом и развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Остановки общественного транспорта: «Графская кухня» и «Новгородская». Функциональная планировка «чешка» : комнаты изолированные, отдельный санузел в кафеле, есть удобная кладовка рядом с кухней и прихожей. В квартире всегда тихо и тепло. Лоджия остеклена и утеплена можно обустроить уютную зону отдыха или рабочее место. Район с хорошо развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности: 3 школы, 2 детских сада, поликлиника, аптеки, мини-рынок, ТЦ «Аксиома», ТЦ «Молодёжный», множество магазинов формата «у дома», кафе, пекарен, пунктов выдачи. Озеленённые дворы, детские и спортивные площадки. Отличные соседи и ухоженная придомовая территория. Один взрослый собственник. Оперативный показ.

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204093888](tel:+79204093888)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.90 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

