

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Березовая Роща улица, 40

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Березовая Роща улица, 40

2 750 000 Р

97 173Р за м²



28.30 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Центральном районе города Воронеж на улице Березовая Роща. Тихий спальный микрорайон утопает в зелени! В непосредственной близости Центральный парк, при этом вся инфраструктура под боком: школа и два детских сада во дворе, самые разнообразные магазины, остановка общественного транспорта с маршрутами в любой конец города! До центра 5 минут на маршрутке. Дом кирпичный, теплый. Квартира в среднем подъезде, не угловая. Общая площадь 28,3 кв.м, комната 18 кв.м. Окна пластиковые, дверь металлическая, установлена автоматическая газовая колонка. Счетчики на свет, газ и холодную воду. Состояние жилое. В стоимость входят вся мебель и бытовая техника: 2 дивана, шкаф, холодильник, стиральная машина, шкаф-купе в коридоре, кухня, обеденный стол. Квартира освобождена, более 5 лет в собственности, ограничений и обременений нет, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение сделки. Подходит под ипотеку. Работаем с ЛЮБЫМИ жилищными сертификатами. Помогаем реализовать не проданное жилье покупателя. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. Перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат. Мы на связи 24/7 и ждем Вашего звонка.

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79191886150](tel:+79191886150)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



