

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Степана Разина, 37

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Степана Разина, 37

12 300 000 Р

168 493Р за м²



73.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаю квартиру в кирпичном доме 2008 года постройки . Дом расположен в историческом центре города. Планировка функциональна: отдельный санузел, большие комнаты и кухня - гостиная . Вид из окна открывается на водохранилище, создающий ощущение простора даже в городской среде. Объект находится в отличном состоянии — проведен качественный ремонт с использованием современных материалов, и звукоизоляции. Теплый пол . Двор оборудован парковкой за шлагбаумом, что гарантирует безопасность и отсутствие посторонних машин. Кирпичные стены дома обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, снижая затраты на коммунальные услуги. Собственник — один взрослый, документы готовы к сделке, обременений нет. Это вариант для тех, кто ценит сочетание центральной локации, качественного жилья и развитой инфраструктуры без компромиссов. Код пользователя: 107518 Номер в базе: 9238425

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100241858](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



