

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на улица Генерала Лизюкова, 3

Воронежская область, Воронеж, улица Генерала Лизюкова, 3

6 590 000 Р

104 603Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

ПРОДАМ! Уютную 3-комнатную квартиру в шикарной локации. Здесь есть все для семей с детьми! Квартира - распашонка с удачной планировкой и ремонтом. С/у раздельный, в кафеле. Поверенные счетчики, радиаторы эстетично зашиты в гипсокартон. Общая площадь - 63,3 кв.м., спальни - 11,5 и 10,5 кв.м, гостиная 17 кв.м, вместительная кухня - 11 кв.м. Кухонный гарнитур останется новым хозяевам. Лоджия и балкон с пластиковыми окнами. Выходы из зала и спальни. Лоджия оборудована под рабочий кабинет - теплая. В квартире очень комфортно в холодное время года. Хорошие соседи. Чистый подъезд, один вход - со двора. Система видеонаблюдения. Вся соц инфраструктура в шаговой доступности: несколько детских садов, школ, художественная школа, университет, музей. В округе множество разных секций и развивающих центров, магазинов, салонов красоты, аптек и пр. Рядом Вкусно и точка, рынок, поликлиника. Возле дома отделение полиции. В 3-5 минутах ходьбы 4 остановки, можно уехать в любую точку города! Быстрый выход на сделку. Вся сумма в договоре. Помогу с одобрением ипотеки. Отвечу на интересующие вопросы. Звоните и записывайтесь на просмотр.

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861180961](tel:+79861180961)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

