

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на набережная Максима Горького, 49Б

Воронежская область, Воронеж, набережная Максима Горького, 49Б

6 500 000 Р

135 417Р за м²



48.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продается уютная евродвушка в ЖК Парк Горького , с видом на воронежское вдхр и северный мост. Квартира освобождена и готова для проживания новых собственников. Кухня-гостинная 23 кв.м, спальня, гардеробная, просторный балкон. Весь ремонт сделан для себя качественно и сохранен в отличном состоянии вместе с мебелью и техникой. Остается кухня и вся встроенная техника: индукционная варочная панель, вытяжка, духовой шкаф hansa, микроволновка, посудомоечная машина hotpoint ariston, холодильник samsung (full no frost), фильтр для воды с обратным осмосом. В гостиной остается мебель, кондиционер Ballu, шкафы на балконе, в ванной стиральная машина indesit, в спальне двухспальная кровать. Вообще все готово под ключ, заезжай и живи. Соседи хорошие и не шумные, ремонты все закончили. В пешей доступности центральный парк Динамо, в 5 минутах езды пляж у воронежского вдхр. Удобная транспортная доступность, вы живете в центре, но при этом в спокойном и отдаленном от суеты месте. Видеонаблюдение по всему ЖК. Своя котельная, коммунальные платежи не высокие. Благоустроенная территория двора. Наземный и подземный паркинг. Детская площадка. Первые этажи коммерческие, в которых размещаются: Пятерочка, аптека, пункты выдачи мп, салоны красоты. Один собственник, никто не прописан, в договоре указывается ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676170](tel:+79818676170)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

