

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Федора Тютчева, 95е

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Федора Тютчева, 95е

3 350 000 Р

111 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1742048. Продаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в Воронеже по адресу: улица Фёдора Тютчева, 95Е. Этот объект — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Микрорайон БОРОВОЕ один из самых ЭКОлогических районов города. Окружён сосновым лесом, рядом пляж на реке Усманка. Выезд на М4 Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпичного дома 2014 года постройки. Здесь вас порадует высота потолков 2,65 м и наличие лоджии, где можно наслаждаться видом во двор. Общая площадь квартиры составляет 30,3 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, а 9,6 кв. м — кухня. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться или легко адаптировать пространство под свои вкусы. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. В подарок остаётся кухня и часть мебели Развитая инфраструктура района сделает вашу жизнь комфортной: в шаговой доступности остановки общественного транспорта : автобусы 14, 60, 88, 89, 90, Ж/Д станция Боровое , до центра города можно добраться за 20 минут, магазины,ТЦ БОРОВОЕ, аптеки и другие необходимые объекты. Два детских садика, в пешей доступности средняя школа. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



