

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Фридриха Энгельса, 2

5 000 000 Р

119 048Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Риэлторам просьба не беспокоить. Отличная локация , проспект Революции в 100 метрах, освещение 24/7 , отсутствие неблагополучных соседей. В подарок идет парковочное место в центре города, подвальные помещения. Квартира в бывшем ведомственном доме от 5 ЦНИИ Министерства обороны., построена по ГОСТ, внешние стены толщиной около метра, ничего не сыпется, в квартире всегда очень тепло. С момента постройки дома в квартире проживали члены одной семьи. В квартире выполнена предчистовая отделка: произведена замена батарей, пластиковые окна, установлен кондиционер, покрашены пол и стены, стены выровнены, ванна обшита пластиком, произведена замена труб, установлен полотенцесушитель, пол выровнен листами ОСП в 2 слоя, установлены натяжные потолки, кладовка обшита ОСП-деревом, установлена новая газовая колонка-автомат, новая электрика, новая проводка (автоматы, розетки , выключатели). Собственники - 2 совершеннолетних, зарегистрированных лиц нет. 2015 год - в доме сделан капитальный ремонт, замена всех труб , ремонт фасада, крыши. 2018 год - новая облицовка, фасад покрашен, установлены ворота, калитка, спортплощадка, 2022 год - ремонт подъезда (покрашены стены, дверь, перила). Закрытый двор с воротами, калиткой, на парковке всегда есть места. Многие беспокоятся насчет ЖД-путей рядом с ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805413153](tel:+79805413153)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



