

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Антонова-Овсеенко, 1В

Воронежская область, Воронеж, улица Антонова-Овсеенко, 1В

4 600 000 Р

102 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме выставлена на продажу по цене ниже среднерыночной в данном районе. Объект характеризуется рациональной планировкой с выделенной большой жилой комнатой, которую можно эффективно зонировать под различные функциональные потребности, и вместительным коридором, что является значительным преимуществом для формата однушки. Ключевым достоинством является закрытый двор, обеспечивающий спокойную и безопасную среду. Инфраструктура развита: в шаговой доступности расположены детский сад, несколько торговых центров и рынок, что покрывает все повседневные потребности. Транспортная доступность высокая. Квартира продается в хорошем состоянии, часть мебели и бытовой техники остается новому собственнику. Продажа осуществляется одним взрослым собственником, что гарантирует юридическую чистоту и обеспечивает быстрый выход на сделку. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для инвестиции или для комфортного проживания. Код пользователя: 42712 Номер в базе: 9634320

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191820028](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

